

Referat af generalforsamling den 26/4-2023:

Ordinær generalforsamling

**I Andelsboligforeningen Tilst Søndervej 108-134
Den 26 April 2023 KL 18, Beierholm, Tangen 9, 8200 Århus N.
Deltog: 114/116/118/120/122/124/126/132/134.
Afbud 110/130.**

Pkt.	Dagsorden:	Beslutning:	Ansv.:
0.:	Velkomst	Formand bød velkommen	TJ
1.:	Valg af dirigent	Thomas Jensen (122) blev valgt som dirigent. Han konstaterede, at generalforsamling var lovligt indvarslet og dermed beslutningsdygtig.	TJ
2.:	Bestyrelsens beretning 2022/2023	Bestyrelsens beretning blev fremlagt af formand Thomas Jensen. Beretning blev enstemmigt godkendt.	TJ
3.:	Forlæggelse af årsrapport 2022 [regnskab]	Kasserer Søren Blæsbjerg uddelte 2022 regnskab til andelshaverne og gennemgik dette. Årsrapporten blev enstemmig vedtaget.	SB
4.:	Driftsbudget 2023 og fastsættelse af boligudgift	Driftsbudget for 2023 blev gennemgået. Der forventes overskud for 2023. Bestyrelsen foreslog uændret boligafgift. Budget og uændret boligafgift blev enstemmigt vedtaget. Bestyrelsen foreslog ændring af andelskrone fra kr. 2,55 til kr. 3,00 som blev enstemmigt vedtaget.	SB
5.:	Forslag	Der var forslag om at vores skraldespande skulle stå på fælles areal. Forslag blev afvist med stemme 9 mod 1.	
6.:	A	Følgende blev [uden modkandidat] valgt: A: formand for 1 år Antonietta Sepe (118)	

B	B: Bestyrelsesmedlem for 2 år Søren Blæsbjerg (132)
C	Gunner Due-Hansen (134) Helmer Joost (114) Medhat Maher Maarouf (124) 2 Suppleanter for 1 år, ingen på valg Bestyrelsen består herefter af: Antoniетta Sepe Formand [118] på valg i 2024. Søren Blæsbjerg [132] på valg 2025 Helmer Joost [114] på valg 2024 Gunner Due-Hansen [134] på valg 2024 Medhat Maher Maarouf [124] på valg 2025

Eventuelt

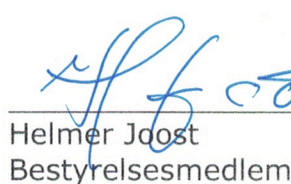
Der blev diskuteret at det trænger til at vores huse bliver set efter af håndværker

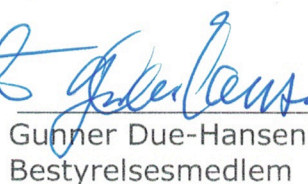
29/4 2023

Bestyrelsen:


Antoniетta Sepe
Formand


Søren Blæsbjerg
Kasserer


Helmer Joost
Bestyrelsesmedlem


Gunner Due-Hansen
Bestyrelsesmedlem


Medhat Maher Maarouf
Bestyrelsesmedlem