

Ordinær generalforsamling.

**I Andelsboligforeningen Tilst Søndervej 108 – 134.
Den 24. april 2019 kl. 18.00, Beierholm, Tangen 9, Århus N
Deltog: 110, 114, 116, 120, 122, 124, 126, 132 & 134
Afbud: 108, 112, 118, 128 & 130**

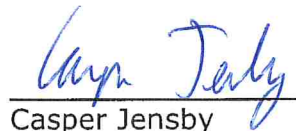
Pkt.	Dagsorden:	Beslutning:
0.:	Velkomst	Formanden bød velkommen.
1.:	Valg af dirigent	Gorm Clausen blev valgt som dirigent. Han konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og dermed beslutningsdygtig.
2.:	Bestyrelsens beretning 2018/2019	Bestyrelsens beretning blev fremlagt af formand Thomas Jensen. Beretningen redegjorde for bestyrelsens arbejde i 2018/2019 samt hvad der skal fortages af forbedringer i 2019. Det forventes, at der skal males udvendige vinduer og døre. Endvidere blev der fortalt om salget af nr. 108 og nr. 118. Beretningen blev enstemmigt godkendt .
3.:	Forelæggelse af årsrapport 2018(regnskab)	Kasserer Casper Jensby uddelte 2018-regnskabet til andelshaverne og gennemgik dette. Årsrapporten blev enstemmigt vedtaget.
4.:	Driftsbudget 2019 og fastsættelse af boligudgift	Driftsbudgettet for 2019 blev gennemgået. Der forventes 0-resultat for 2019, da udvendige vinduer og døre skal males, jf. ovenfor. Bestyrelsen foreslog uændret boligafgift. Budget og boligafgift blev enstemmigt vedtaget.
5.:	Forslag	Der var ikke indkommet forslag.
6.:	Valg	Følgende blev (uden modkandidater) valgt: A: Formand for 1 år • Thomas Jensen (122) B: 1 bestyrelsesmedlem for 2 år • Casper Jensby (124) Bestyrelsen består herefter af: • Thomas Jensen, formand (122) (på valg i 2020) • Casper Jensby, kasserer (124) (på valg i 2021) • Karin D. Kristensen (120) (på valg i 2020)

		• Gunnar Due-Hansen (134) (på valg i 2020) • Benjamin K. Gudsø (112) (på valg i 2020) C: 2 bestyrelsessuppleanter for 1 år • Hanne Pedersen (114) • Søren Blæsbjerg (132) D: Revisor for 1 år • Brandt Revision blev genvalgt.
7.:	Eventuelt	Der blev forslået at flere gik sammen for at få rensset fliser for flise-pest. Thomas Jensen (122) følger op på dette. Der vil løbende blive foretaget diverse småreparationer af, når der opstår problemer. Andelshaverne bedes rette henvendelse til bestyrelsen i dette tilfælde. Husk arbejdsdag den 12. maj 2019. - - - 0 0 0 - - - Dirigenten sluttede generalforsamlingen og takkede for god ro og orden.

Tilst, den 1. maj 2019



Thomas I. Jensen
Formand



Casper Jensby
Kasserer



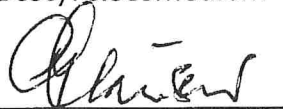
Gunnar Due-Hansen
Bestyrelsesmedlem



Karin D. Kristensen
Bestyrelsesmedlem



Benjamin K. Gudsø
Bestyrelsesmedlem



Gorm Clausen
dirigent