

Ordinær generalforsamling

**I Andelsboligforeningen Tilst Søndervej 108 – 134
Den 25. april 2018 kl 18.00, Beierholm, Tangen 9, 8200 Århus N.
Deltog: 108, 110, 112, 114, 116, 118, 120, 122, 124, 132 & 134
Afbud: 126, 128 & 130**

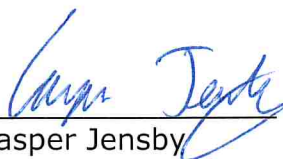
Pkt.	Dagsorden:	Beslutning:
0.:	Velkomst	Formanden bød velkommen.
1.:	Valg af dirigent	Gorm Clausen blev valgt som dirigent. Han konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og dermed beslutningsdygtig.
2.:	Bestyrelsens beretning 2017/18	Bestyrelsens beretning blev fremlagt af formand Thomas Jensen. Beretningen blev enstemmigt godkendt.
3.:	Forelæggelse af årsrapport 2017 (regnskab)	Kasserer Casper Jensby uddelte 2017-regnskabet til andelshaverne og gennemgik dette. Årsrapporten blev enstemmigt vedtaget.
4.:	Driftsbudget 2018 og fastsættelse af boligudgift	Driftsbudgettet for 2018 blev gennemgået. Der forventes et overskud for 2018, der anvendes til nedbringelse af gæld på kassekredit. Bestyrelsen foreslog uændret boligafgift. Budget og uændret boligafgift blev enstemmigt vedtaget.
5.:	Forslag	Der var ikke indkommet forslag.
6.:	Valg	Følgende blev (uden modkandidater) valgt: A: Formand for 1 år • Thomas Jensen (122) B: Bestyrelsesmedlem for 2 år • Karin D. Kristensen (120) • Gunnar Due-Hansen (134) • Benjamin K. Gudsø (112) Bestyrelsen består herefter af: • Thomas Jensen, formand (122) (på valg i 2019) • Casper Jensby, kasserer (124) (på valg i 2019) • Karin D. Kristensen (120) (på valg i 2020) • Gunnar Due-Hansen (134) (på valg i 2020) • Benjamin K. Gudsø (112) (på valg i 2020)

		C: Bestyrelsessuppleanter for 1 år • Hanne Pedersen (114) • Søren Blæsbjerg (132) D: Revisor • Brandt Revision blev genvalgt
7.:	Eventuelt:	Bestyrelsen opfordrede andelshaverne til at tilmelde sig nabohjælp. Flere andelshavere har haft lidt problemer med log-in, men bestyrelsen anbefalede, at tage kontakt til nabohjælp for at få problemerne løst. Hanne Pedersen (114) foreslog at foreningen fik et skilt op med vores husnummer/vejnavn ved indkørslen til køkkenfirmaernes parkeringsplads, da der desværre har været udfordringer mht. sygetransport. Hanne Pedersen følger op herpå med kommunen. Der vil løbende blive udskiftet tagrender samt foretaget diverse småreparationer, når der opstår problemer. Andelshaverne bedes rette henvendelse til bestyrelsen i dette tilfælde. Bestyrelsen sørger for, at der vil være maling til carporte som kan afhentes i vores fælles skur. Vedrørende maling til vinduer og døre vil det blive indkøbt. Udgifter til pensler m.m. vil blive dækket af foreningen ved fremvisning af kvittering. Pensler m.m. skal naturligvis rengøres og returneres til skuret, når malerarbejdet er tilendebragt.

Tilst, den 25. april 2018



Thomas I. Jensen
Formand



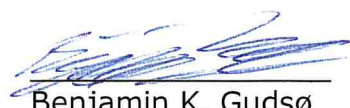
Casper Jensby
Kasserer



Gunnar Due-Hansen
Bestyrelsesmedlem



Karin D. Kristensen
Bestyrelsesmedlem



Benjamin K. Gudsø
Bestyrelsesmedlem



Gorm Clausen
dirigent